様式１

物件番号	8－地－09	所在地	関川村大字下関 1426-2 他１筆
構造	空き地	建築年	
敷地面積	359.39 ㎡	延床面積	
希望価格	１７０万円（応相談）	駐車場	
附帯物		道路状況	村道　幅 5.5m
状態	良好	交渉先	所有者
その他	必ず現況をご確認ください。		
現　況　写　真（令和８年７月１０日撮影）			



現況写真①



現況写真②

様式１

おすすめポイント	配置図
・付近に日帰り温泉施設ゆーむがあり、気軽に温泉を楽しめる。 ・目の前にバス停、現在運用休止されているが米坂線越後下関駅がある。 ・関川村役場、郵便局など公共機関が近い。 ※8-物-2 で登録されている空き家と隣接しています。同時購入も可能です。	

主要施設への距離			
関川村役場	0.6km	交番・駐在所 （村上警察署下関交番）	0.8km
ＪＲ駅 （越後下関駅）※	0.2km	バス停（下関営業所）	0.03km
郵便局 （関川郵便局）	0.07km	医療機関 （佐藤内科小児科医院）	0.5km
ないろ保育園	0.4km	金融機関 （村上信用金庫関川支店）	0.5km
関川小学校	0.6km	スーパー （原信荒川店）	11.0km
関川中学校	1.1km	コンビニ （ローソン関川店）	2.2km

その他	
自治会等	下関集落
町内会費等	別途お問合せください。

※JR 米坂線が豪雨被災により坂町駅～今泉駅は運休しており、バスによる代行輸送を行っています。